

۱۴۰۱
۱۴
۱۴

دفترچه عوارض محلی

شهر داری زیار

سال ۱۴۰۱

۳ آ. ناله ملک شهر داری ها توسط وزارت امور کشور و سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران

ضوابط اجرایی دفترچه عوارض محلی:

A : منظور از (A) یا قیمت منطقه ای، ارزش معاملاتی زمین و ساختمان بر مبنای اعلام سازمان امور اقتصادی و دارایی در اجرای ماده ۴۷ قانون شهرداری ها می باشد.

هنگامی که با سبب و علل آن آشنا شویم، می‌توانیم به روش صحیح برخورد کنیم.

یک واحد مسکونی؛ عبارت است از ساختمانی که برای سونت کردن شهرسازی و معماری در خصوص مرتب

تعارف و اصطلاحات بکار رفته در این دستورالعمل بر اساس مصوبه مورخ

کاربری های شهر می باشد.

نوجه: ۱۰۰٪ رانستې رعايت شؤد:

موارد ذیل در کتب تفرقه‌های عوارضی است

۱. چنانچه ملکی دارای چند بر باشد در محاسبه عوارض بر هر یک از اینها باید به ازای هر یک از آنها یک سهم محاسبه شود و عوارض بر هر یک از اینها باید به ازای هر یک از آنها یک سهم محاسبه شود و عوارض بر هر یک از اینها باید به ازای هر یک از آنها یک سهم محاسبه شود.

که ملکی در میدان یا قلعه واقع شود، در این صورت عوارض را عیناً میسر است.

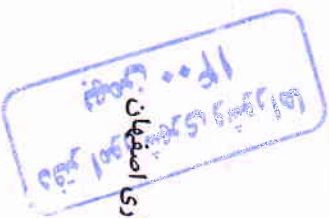
۲. شورای شهر می تواند در موارد خاص با پیشنهاد هیات عمومی دیوان
۳. با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ مورخ ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ مورخ ۸۵/۲/۲۳ هیات عمومی دیوان است.

ساخته‌ای به نرخ زمان وقوع تحلف، عوارض سهمیه و غیره: یک روز

۴. مرجع رفع هر گونه اختلاف بین موت و در...

۵. عوارض موضوع این تعرفه در داخل مصوب ۱۳۸۱/۱/۱۲ (ویرایش) استفاده از هیچ

سنوایی پیش بینی می گردد با رعایت تصویر ذیل ماده ۱۸۱ قانون برنامه پنجم توسعه
در مورد سهمیه های اختصاصی و معافیتی نخواهند بود. بهره لا ماده ۳ قانون تسایف کرده و در حکم -



۷- با استناد به ماده ۱۷۱ قانون مالیات بر ارزش افزوده در صورت تاخیر در پرداخت عوارض سالانه خودرو و همچنین حمل و نقل مسافر و رفتن شهرداری به شهریه شهری و شورای شهر بهمن ۱۴۰۰

آثار به هیئت ۲/۵ درصد به ازای هر ماه تاخیر قابل وصول است.

۸- عوارض در داخل محدوده و حریم شهر قابل وصول است.

۹- رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی مطابق با طرح مصوب مورد عمل الزامی است و مشمول نحوه چگونگی محاسبه عوارض نمی گردد.
۱۰- کلیه اراضی که تحت تأثیر طرحهای کلی و جزئی تفصیلی و جامع (تفصیلی و جامع) محاسبه آید بر اساس نوع بهره برداری انجام خواهد گرفت.

باشند در شهری و شورای شهر بهمن ۱۴۰۰

۱۱- کلیه املاک واقع در طرح های (تفصیلی و جامع) محاسبه آید بر اساس نوع بهره برداری انجام خواهد گرفت.

۱۲- پخشنامه ۲۰/۳/۱۶۷۴۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی در مورد عوارض داماد زیبا، سالن قارچ، گلخانه و ... باید رعایت گردد.

۱۳- کلیه تفرقه های ابطالی توسط دیوان عدالت اداری لازم الاجراست.

شهرداری اصفهان
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
دفتر امور شهری و شوراهای شهر و شهرستان
استاندارد ۱۴۰۰
اصفهان

شورای اسلامی شهر زنجان
شهر زنجان
اصفهان

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارد اصفهان
شهر واری زنجان

• ارزشهای محاسباتی مموب شده جهت محاسبات عوارض در دفترچه محلی عوارض شهرداری سال ۱۴۰۱

ردیف	شرح عوارض	قیمت سال ۱۴۰۰ (ریال)	قیمت پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (ریال)
۱	بر جاده اصلی	۱۱,۷۰۰	۱۵,۰۰۰
۲	بر خیابانهای ۱۲ متر عرض تا ۲۲ متر	۷,۸۰۰	۱۰,۰۰۰
۳	بر خیابانهای ۸ متر عرض تا کمتر از ۱۲ متر	۵,۲۰۰	۶,۵۰۰
۴	اراضی زارعی تا عمق ۲۵۰ متر	۳,۹۰۰	۵,۰۰۰
۵	اراضی زارعی از عمق ۲۵۰ متر تا ۵۰۰ متر	۱,۹۰۰	۲,۵۰۰
۶	اراضی زارعی از عمق ۵۰۰ متر به بالا	۱,۲۰۰	۱,۵۰۰
۷	اراضی ملی و موات	۷۰۰	۹۰۰

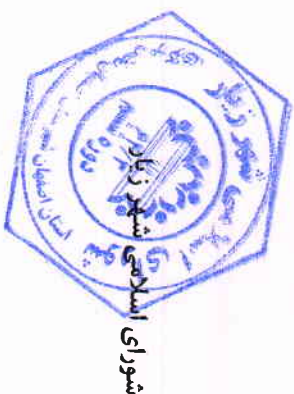


• ضرائب موقعیت محلی

ردیف	نام گذر	ضریب موقعیت	درجه صنفی
۱	میدان امام رضا (ع) - خیابان حافظ تا بلوار فرهنگ - خیابان سعدی تا بلوار فرهنگ - بلوار امام	۱۰	۱
۲	خیابان حافظ از بلوار فرهنگ تا آخر خیابان - بلوار سردار سلیمانی از کوچه سلمان تا آخر خیابان - خیابان امام خمینی تا کوچه سبحان	۸	۱
۳	خیابان شهید رجایی - خیابان هشت بهشت - خیابان سجاده (ع)	۵	۲
۴	خیابان امام خمینی از کوچه سبحان تا آخر خیابان	۲	۲
۵	خیابان بسیج - خیابان شهید میرحاج	۱/۵	۳
۶	سایر خیابانهای داخل بافت شهر	۳	۳

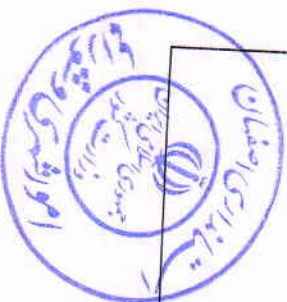


دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



تعرفه شماره (۱-۲) - عوارض زیربنا (احداث اعیانی) از نوع مسکونی به صورت تک واحدی

توضیحات				ردیف	
				عنوان تعرفه عوارض	
نحوه محاسبه				عوارض مصوب	
نحوه محاسبه				عوارض مصوب	
عوارض ماه ۱۴۰۰ بهمن				قبلی	
بند (۱): منظور از واحد مسکونی تک واحدی، اعیانی است که در سطح و یا هر طبقه، بیش از یک واحد	۹/۸ AM	۶ PM	تا زیربنای ۱۰۰ مترمربع		۱
احداث نشود و چنانچه در هر طبقه و یا طبقات دو واحد ساخته شود تک واحدی محسوب نمی گردد و در	۱۰ AM	۶ PM	تا زیربنای ۱۵۰ مترمربع		۲
این گونه موارد نحوه محاسبه عوارض زیربنا (احداث اعیانی مسکونی) از نوع مجتمع های مسکونی ملاک	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۲۵۰ مترمربع		۳
عمل خواهد بود.	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
بند (۲): در صورت درخواست متقاضیان برای احداث استخر، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
ضوابط و مقررات شهرسازی به ازای هر مترمربع ۸۱۰ قابل وصول می باشد. چنانچه قسمتی از اعیانی	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
برای این منظور استفاده شود در عوارض زیربنا مورد محاسبه قرار نمی گیرد	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
بند (۳): مساحت پارکینگ، راهپله، آسانسور، شویپنگ زباله و خریشته با رعایت ضوابط طرح مصوب شامل	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
محاسبه عوارض نمی گردد و مازاد آن (به غیر از پارکینگ) در حکم اضافه بنا و علاوه بر جریمه مشمول	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
عوارض خواهد بود	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
بند (۴): عوارض مابه التفاوت تبدیل یک واحد به چند واحد بعز واحد همکف طبق تعرفه چند واحدی	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
محاسبه می گردد	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
بند (۵): ساختمانهاییکه بدون پروانه احداث گردید در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده ۵ با توجه به	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
دادنامه شماره ۵۸۷ مورخ ۸۲/۱۱/۲۵ و هیئت دادنامه شماره ۴۸ مورخ ۸۵/۲/۲۳ هیات عمومی دیوان عدالت	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
اداری مبنی بر قانونی بودن عوارض علاوه بر جریمه عوارض آن در سال مراجعه قابل محاسبه و وصول	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
می باشد.	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
بند (۶): تاسیسات جزء زیربنا محاسبه می گردد.	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
A: ارزش محاسباتی می باشد	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
نحوه محاسبه	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
عوارض مصوب	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
عوارض مصوب	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
قبلی	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
عنوان تعرفه عوارض	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴
ردیف	۱۰/۳ AM	۶ PM	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع		۴



دفتر امور شهری و شهرها
بهمن ۱۴۰۰

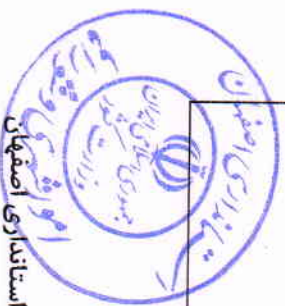


استاندارد اصفهان



تعرفه شماره (۲-۲) - عوارض زیربنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمع‌ها و آپارتمان‌های مسکونی

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	توضیحات
۱	تا زیربنای ۱۰۰ مترمربع	۶ PM	۹/۸ AM	بند (۱): منظور از مجتمع‌ها و آپارتمان‌های مسکونی اعیانی است که در هر طبقه بیش از یک واحد مسکونی احداث گردد. بند (۲): مساحت پارکینگ، راه پله، آسانسور، شویتنگ زباله و خریشته با رعایت ضوابط طرح مصوب شامل محاسبه عوارض نمی‌گردد ولی مالدار آن در حکم اضافه بنا می‌باشد
۲	تا زیربنای ۱۵۰ مترمربع	۶ PM	۱۰ AM	بند (۳): در صورت درخواست متقاضیان برای احداث استخر، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرداری به ازای هر مترمربع ۸۱۰ قابل وصول می‌باشد. چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیربنا مورد محاسبه قرار نمی‌گیرد.
۳	تا زیربنای ۲۵۰ مترمربع	۶ PM	۱۰/۲ AM	بند (۴): با توجه به امکان دسترسی یکسان به طبقات و نظر به اینکه طبقات بالاتر دارای ارزش بیشتری می‌باشند لذا در مجتمع‌های دارای آسانسور ۱۰٪ به ضریب P اضافه می‌گردد. در مواردی که بر اساس کمیسیون ماده ۵ به صورت موردی امکان صدور پروانه بیش از حد مجاز صادر گردد ده درصد به ضریب این تعرفه در محاسبات اضافه می‌گردد.
۴	تا زیربنای ۳۵۰ مترمربع	۶ PM	۱۰/۳ AM	بند (۵): تأسیسات جزء زیربنا محاسبه می‌گردد.
۵	تا زیربنای ۵۰۰ مترمربع	۶ PM	۱۰/۴ AM	بند (۶): ساختمان‌هایی که بدون پروانه احداث گردد در صورت ابقاء بنا به توسط کمیسیون ماده صد با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ مورخ ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ مورخ ۸۵/۲/۲۳ هیات عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض علاوه بر جریمه عوارض آن در سال مراجعه قابل محاسبه و وصول می‌باشد.
۶	از ۵۰۰ متر به بالا	۶ PM	۱۰/۵ AM	بند (۷): به تراکم عوارض زیربنا تعلق نمی‌گیرد.
۷	انباری مسکونی	۶ PM	۱۰ AM	A: ارزش محاسباتی می‌باشد



دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



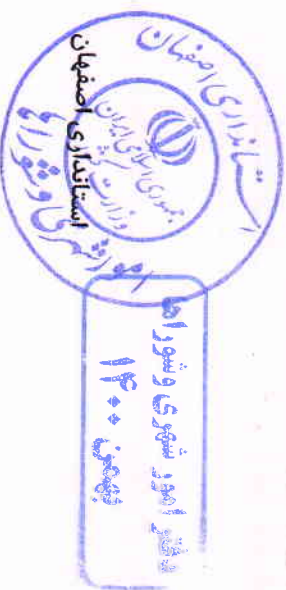
شورای اسلامی شهر شیراز



شهرداری شیراز
استاندارد اری اصفهان
شهرت ری زار

تعرفه شماره (۳-۲) - عوارض پذیره یک مترمربع از یک واحد تجاری

توضیحات		تعرفه شماره (۳-۱) - عوارض پذیره یک مترمربع زیرزمین و ...			
بند (۱): عوارض پذیره طبقات پایین تر از زیرزمین، به ازای هر طبقه پایین تر از زیرزمین ۱۰٪ کمتر از عوارض پذیره زیرزمین برای هر مترمربع محاسبه خواهد شد. بند (۲): در خصوص انباری متصل و یا مجزا یک واحد تجاری، عوارض متعلقه به ازای هر مترمربع برای انباری متصل به واحد تجاری معادل ۵۰٪ عوارض یک مترمربع پذیره همکف محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازای هر مترمربع معادل ۴۰٪ عوارض یک مترمربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می‌باشد. و دکل مخابراتی برابر این تعرفه عوارض پذیره همکف و ارتفاع نیز به آن اضافه می‌گردد. بند (۳): در بناهای تجاری که بدون اخذ پروانه و یا مزاد بر پروانه‌های ساختمانی تبدیل و یا احداث شده پس از ابقا بنا توسط کمیسیون ماده صد عوارض آنها برابر این تعرفه قابل محاسبه است. A: ارزش محاسباتی می باشد		نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	عنوان تعرفه	ردیف
		$4ASF M(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10})$	${}^2 P S F M$	عوارض پذیره در زیر زمین	۱
		$6ASF M(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10})$	${}^5 P S F M$	عوارض پذیره در همکف	۲
		$4ASF M(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10})$	${}^3 P S F M$	عوارض پذیره در طبقه اول	۳
		$2/5ASF M(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10})$	${}^2 P S F M$	عوارض پذیره در طبقه دوم	۴
		$1/5ASF M(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10})$	-	عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	۵
		$2/9ASF M(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10})$	$P S F M$	عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل مفاز)	۶
$L_0 =$ طول دهنه مجاز به متر $h_0 =$ طول ارتفاع مجاز به متر		$L =$ طول دهنه به متر $h =$ طول ارتفاع به متر			



سورای اسلامی شهر زیار



تعرفه شماره (۴-۲) - عوارض پذیره یک مترمربع از چند واحد تجاری

توضیحات		نحوه محاسبه عوارض پذیره		نوعه محاسبه عوارض		عنوان تعرفه عوارض		ردیف
(۱): در محاسبه عوارض پذیره مجتمع‌های تجاری مانند پاساژ، تیرچه، سرای و امثالهم، عقی چیه بند اول برابر ضرایب مصوب و مالدار بر آن متاعل ۷۰٪ ارزش محاسبه می‌شود. چیه اول ملاک عمل می‌باشد. بند (۲): واحدهای تجاری که به صورت مجتمع و پاساژ احداث می‌شوند، فضای باز مساعی که در ساختمان استناد داشته و تمام طبقات را از هر طبقه قابل رویت می باشد و سروس بهاشتی و نمازخانه مشمول پنجاه درصد عوارض پذیره همان طبقه خواهد شد. در ساختمان هایی که در بافت تجاری احداث یا تجدید بنا می گردد سی درصد عوارض طبقه همکف به عنوان ارزش افزوده ناشی از طرح ها قابل وصول می باشد. بند (۳): در خصوص انباری شامل و یا مجزا یک واحد تجاری عوارض منطقه به ازاء هر مترمربع برای انباری متصل به واحد تجاری متاعل ۵۰٪ عوارض یک مترمربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازاء هر مترمربع متاعل ۴۰٪ عوارض یک مترمربع پذیره همان طبقه قابل احتساب و وصول می‌باشد. در مواردی که بر اساس مصوبه کمیسیون ماده پنچ امکان احداث تجاری و صدور پروانه صادر گردد ده درصد به ضریب این تعرفه اضافه می گردد. بند (۴): عقی چیه اول برابر ضوابط طرح مصوب تعیین می گردد. لازم به توضیح است در مجتمع‌های تجاری که در یک طبقه به صورت یکپارچه ایجاد می‌شوند عقی چیه ملاک عمل نبوده و عوارض کل بنا بر اساس ضریب تعیین شده محاسبه می‌گردد. بند (۵): محوطه مصالح فروشی، کاشی فروشی، نمایشگاه اومبیل و آهن آلات رولار به صورت تعرفه انباری تجاری و کاروانسها و آژانس ها بر مبنای تعرفه کارگاهی محاسبه می گردد لازم به ذکر است محل فروش و دفتر کار محل فوق تجاری محاسبه می گردد. بند (۶): واحدهای تیکه بدون پروانه احداث می گردد در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد مستند به آرای ۵۸۷ مورخ ۸۳/۱۱/۲۵ دیوان عدالت اداری مبنی بر قانونی بودن، عوارض آن محاسبه و وصول می گردد. A: ارزش محاسبی می باشد		نوعه محاسبه عوارض پذیره ۱۴۰۰		نوعه محاسبه عوارض قبل مصوب قبلی		عوارض پذیره در زیر زمین		۱
		$4ASF M(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10})$		${}^3P S F M$		عوارض پذیره در عوارض پذیره در		۲
		$6ASF M(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10})$		$\delta P S F M$		عوارض پذیره در همکف		۳
		$4ASF M(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10})$		${}^3P S F M$		عوارض پذیره در طبقه اول		۴
		$2/5ASF M(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10})$		${}^3P S F M$		عوارض پذیره در طبقه دوم		۵
		$1/5ASF M(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10})$		-		عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا		۶
		$2/9ASF M(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10})$		$P S F M$		عوارض پذیره در نیمه طبقه (بالکن داخل مغازه)		

L_0 = طول دهانه مجاز به متر
 h = طول ارتفاع مجاز به متر
 n = تعداد واحد تجاری که حداقل دو می باشد

ده شهری شهری و شوراهای
 بهمن ۱۴۰۰

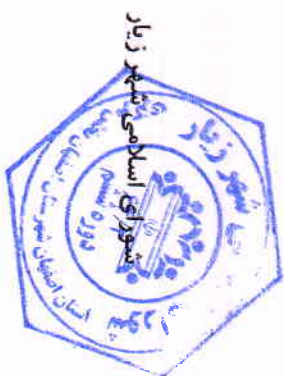
استاندارد اصفهان



تعرفه شماره (۵-۲) - عوارض پذیره اداری و خدماتی و تأسیسات شهری

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	توضیحات
۱	عوارض پذیره (احداث اعیانی) واحدهای اداری و خدماتی به ازاء هر مترمربع در طبقه همکف	۳ P S FM	۴/۸ A S FM	بند (۱): محاسبه وصول این عوارض در صورت تأمین تخلفات ساختمانی پس از ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد مستند به آراء هیأت عمومی دیوان منی بر قانونی بودن این عوارض محاسبه و قابل وصول می باشد.
۲	عوارض پذیره (احداث اعیانی) واحدهای اداری و خدماتی به ازاء هر مترمربع در سایر طبقات	۲ P S FM	۳/۲ A S FM	بند (۲): وصول عوارض مزبور در خصوص واحدهای اداری می باشد که رعایت ضوابط و مقررات مربوط از جمله طرح مصوب (هادی، جامع و تفصیلی) حسب مورد، ملاک عمل قرار می گیرد.
۳	پذیره تأسیسات شهری به ازای هر مترمربع در طبقه همکف	۳ P S FM	۴/۸ A S FM	بند (۳): تأسیسات شهری عبارت است از سطوح اشغال تأسیسات مربوطه و حریم آنها به وسیله تأسیسات ثابت و متحرک از طرف شرکتهای خدماتی، بند (۴) به موجب شورای گفتگو بخش خصوصی با دولت ردیف ۲ بر مبنای تعرفه خدماتی محاسبه می گردد.
۴	پذیره تأسیسات شهری به ازای هر مترمربع در سایر طبقات	۲ P S FM	۳ A S FM	A: ارزش محاسباتی می باشد.

ارزاشت ضرب ۵ قیمت برت محلی (۱۵) (کب بهمن)



تعرفه شماره (۶-۲) - عوارض پذیره واحدهای صنعتی

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض	نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱	عوارض پذیره واحدهای صنعتی به ازاء هر متر مربع	۴ P S FM	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	بند(۱): وصول عوارض مزبور در خصوص واحدهایی که کاربری واحد مورد نظر صنعتی باشد و یا آنکه کاربری با طرح موضوع در کمیته فنی و یا کمیسیون ماده ۵ حسب مورد تغییر کاربری یافته باشد علاوه بر عوارض های متعلقه بابت واحدهای صنعتی مطابق با این تعرفه قابلیت اِصال دارد . بند (۲): چنانچه در قسمتی از کاربری مذکور، واحدهای مسکونی، تجاری یا اداری احداث شود، عوارض آن مطابق تعرفه های مربوطه وصول خواهد شد. بند(۳): این عوارض به ساختمانهای فاقد مجوز که در کمیسیون ماده صد جریمه شدند نیز تعلق می گیرد. بند(۴):مساحت پارکینگ با رعایت سطح اشغال مجاز شامل محاسبه عوارض نمی گردد. A: ارزش محاسباتی می باشد.
۲	صدور مجوز انبار و ساختمان به صورت سوله	-	۵ A S FM	

